

Fundusz Inwestycyjny - budowa i montaż paneli fotowoltaicznych dla nieruchomości Popieluszki 3c - stan na 31.12.2023 r.

							FOTOWOLTAIKA POPIELUSZKI 3C				
Nieruchomości	Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych / użytkowych	Bilans otwarcia 2023 r.	stawka naliczenia zł/1m2	WYKONANIE 31.12.2023 r.		Razem śr.finans. Fund.Inwest. 31.12.2023 r.	Rodzaj inwestycji		nr uchwały	data	wartość (brutto)
	Miesięczna stawka naliczenia			Naliczenia X-XII.2023 r.							
	m2			zł	zł						
Popieluszki 3c	1 591,60		1,00	1 591,60	4 774,80	4 774,80	Instalacja fotowoltaiczna dla potrzeb części wspólnych budynku wielorodzinnego Popieluszki 3C		42/2023 51/2023	26.09.2023 24.10.2023	66 158,150
							Główny wykonawca - CLIWENT ROBERT KATBI Spółka Komandytowa - FV5/FOT/08/2023 - 61 315,50 ZŁ				
RAZEM		0,00			4 774,80	4 774,80				RAZEM	66 158,15
PODSUMOWANIE FUNDUSZU INWESTYCYJNEGO POPIELUSZKI 3C							Źródła finansowania instalacji fotowoltaicznej:	50% robót budowlanych netto - GRANT OZE	24 875,00		
								Pozostałe koszty - Fundusz inwestycyjny	41 283,15		
								Razem	66 158,15		
Nieruchomość	B.O. 2023 r.	Naliczenia X-XII.2023 r.	Stan Funduszu Inwestycyjnego 31.12.2023 r.	Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	Wynik						
	zł	zł	zł	zł	zł						
Popieluszki 3c	0,00	4 774,80	4 774,80	41 283,15	-36 508,35						
Symulacja spłaty funduszu inwestycyjnego Popieluszki 3C											
Wartość inwestycji finansowana z funduszu inwestycyjnego	B.O. 2023	Naliczenia 2023 r.	Naliczenia 2024 r.	Naliczenie I-XI.2025 r.	Razem naliczenia na 30.11.2025 r.	Pozostaje na funduszu inwestycyjnym (do przeksięg. na fundusz remontowy)					
41 283,15	0,00	4 774,80	19 099,20	17 507,60	41 381,60	98,45					